

RESIDENCE

VAITEA

31 logements collectifs en R+6
rue du Pont Neuf - Mission, Papeete

MAITRE D'OUVRAGE :

EURL CL54-55

MAITRE D'OUVRAGE DELEGUE :



415 boulevard Pomare
98714 - Commune de PAPEETE
TEL : +689 40 813 814

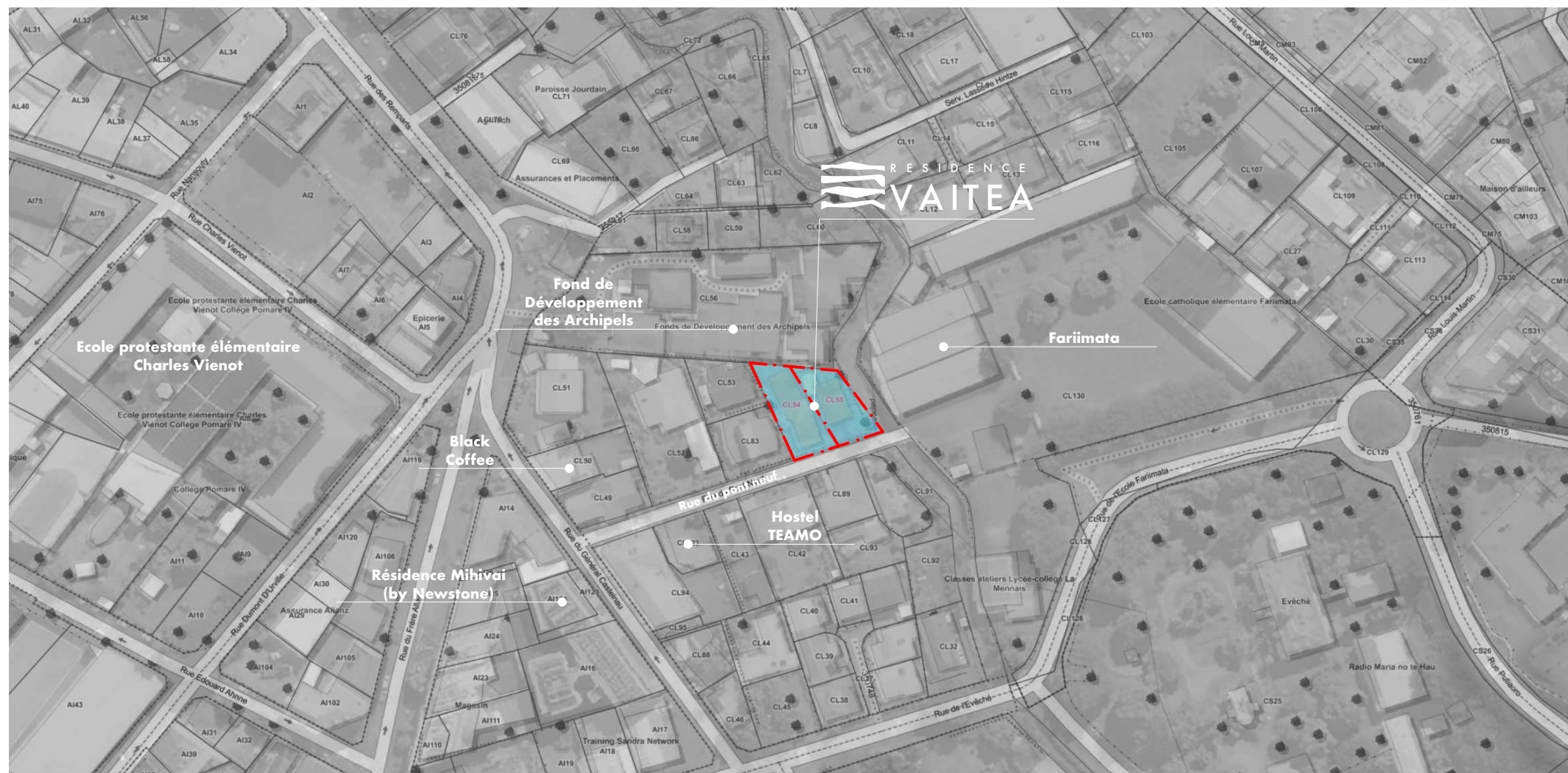


YOHANN FLORENTIN
ARCHITECTE

109 Chemin Chechillot
BP : 42 809
98 713 - Commune de PAPEETE
TEL : +689 40 82 30 11
E-MAIL : contact@yfa.pf



07/08/2020



Parking RdC

Parking	Annexes	TOTAL
01	12,10	12,10 m²
02	12,10	12,10 m²
03	12,10	12,10 m²
04	12,10	12,10 m²
05	13,31	13,31 m²
06	14,54	14,54 m²
07	15,15	15,15 m²
08	12,50	13,88 m²
09	12,50	14,35 m²
10	12,50	14,89 m²
11	12,50	15,36 m²
12	12,50	15,90 m²
13	12,50	16,37 m²
14	19,22	37,62 m²
15	12,75	12,75 m²
16	12,75	12,75 m²
17	12,50	12,50 m²
18	12,50	12,50 m²
19	12,50	12,50 m²
20	12,50	12,50 m²
21	13,50	13,50 m²
22	16,77	16,77 m²

Rez-de-chaussée

Echelle : 1/200

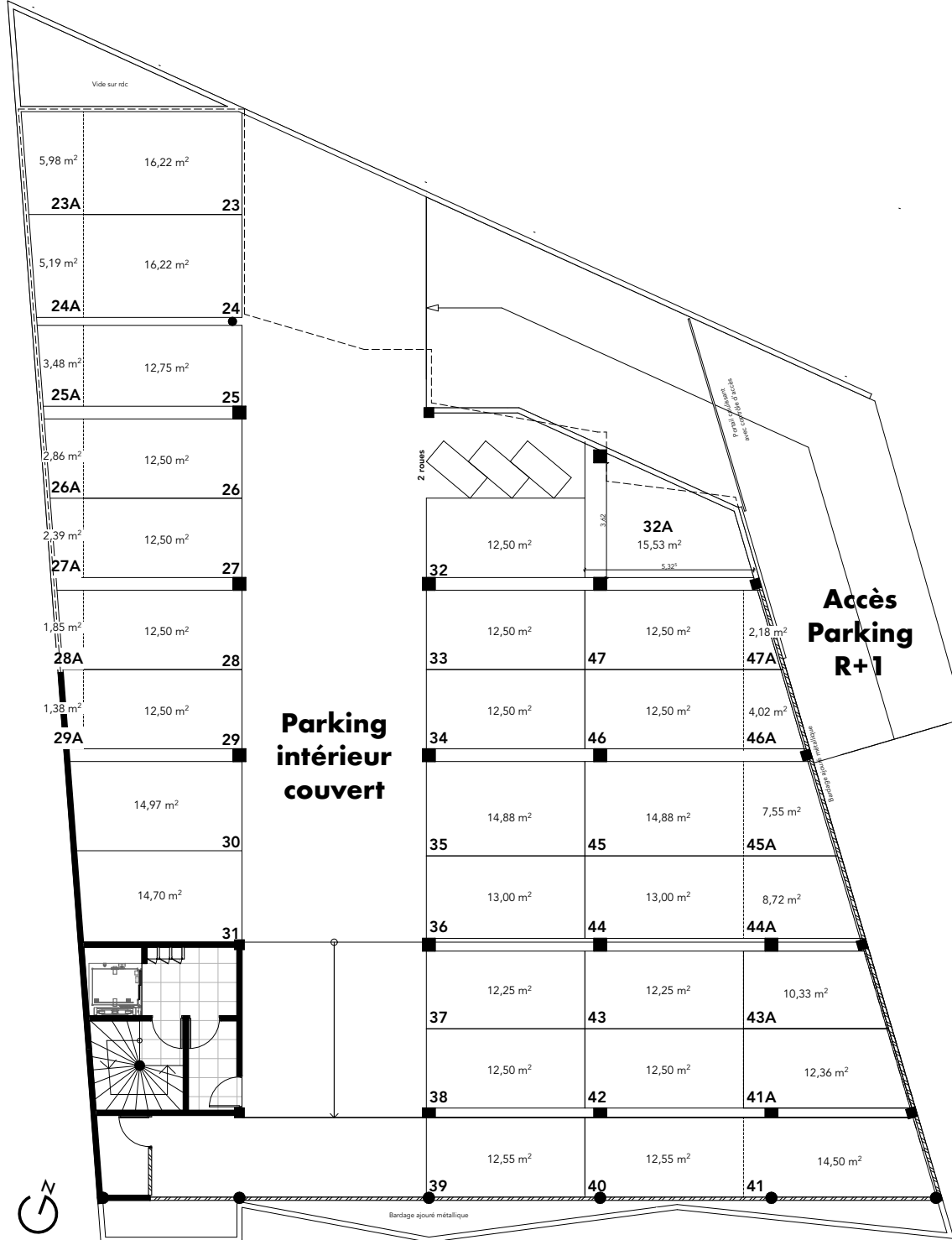


Parking R+1

Parking		Annexes	TOTAL
23	16,22	5,98	22,20 m²
24	16,22	5,19	21,41 m²
25	12,75	3,48	16,23 m²
26	12,50	2,86	15,36 m²
27	12,50	2,39	14,89 m²
28	12,50	1,85	14,35 m²
29	12,50	1,38	13,88 m²
30	14,97		14,97 m²
31	14,70		14,70 m²
32	12,50		12,50 m²
33	12,50		15,53 m²
34	12,50		12,50 m²
35	14,88		14,88 m²
36	13,00		13,00 m²
37	12,25		12,25 m²
38	12,50		12,50 m²
39	12,55		12,55 m²
40	12,55		12,55 m²
41	14,50	12,36	26,86 m²
42	12,50		12,50 m²
43	12,25	10,33	22,58 m²
44	13,00	8,72	21,72 m²
45	14,88	7,55	22,43 m²
46	12,50	4,02	16,52 m²
47	12,50	2,18	14,68 m²

R+1

Echelle : 1/200



R+2

Echelle : 1/200



NEWSTONE
PROMOTEUR IMMOBILIER

NOTA : Aucun mobilier, ni meuble de cuisine, ni appareil électroménager indiqué sur ce plan n'est fourni dans cet appartement, seul un meuble évier, les placards et sanitaires sont fournis cf. notice descriptive.



R+3

Echelle : 1/200



NEWSTONE
PROMOTEUR IMMOBILIER

NOTA : Aucun mobilier, ni meuble de cuisine, ni appareil électroménager indiqué sur ce plan n'est fourni dans cet appartement, seul un meuble évier, les placards et sanitaires sont fournis cf. notice descriptive.



R+4

Echelle : 1/200



NEWSTONE
PROMOTEUR IMMOBILIER

NOTA : Aucun mobilier, ni meuble de cuisine, ni appareil électroménager indiqué sur ce plan n'est fourni dans cet appartement, seul un meuble évier, les placards et sanitaires sont fournis cf. notice descriptive.



R+5

Echelle : 1/200



NEWSTONE
PROMOTEUR IMMOBILIER

NOTA : Aucun mobilier, ni meuble de cuisine, ni appareil électroménager indiqué sur ce plan n'est fourni dans cet appartement, seul un meuble évier, les placards et sanitaires sont fournis cf. notice descriptive.



R+6

Echelle : 1/200



NEWSTONE
PROMOTEUR IMMOBILIER

NOTA : Aucun mobilier, ni meuble de cuisine, ni appareil électroménager indiqué sur ce plan n'est fourni dans cet appartement, seul un meuble évier, les placards et sanitaires sont fournis cf. notice descriptive.



T3 A - 2 chambres

Apt. n° 201-401

Étages 2 & 4

Plan de repérage

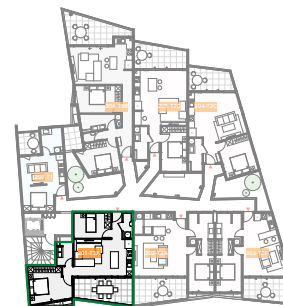


Tableau de surface

Logement type T3 A

Habitable

01	Séjour/Cuisine	24,96
03	Sde	4,25
04	WC	2,25
05	Chambre #1	13,73
05	Chambre #2	9,12

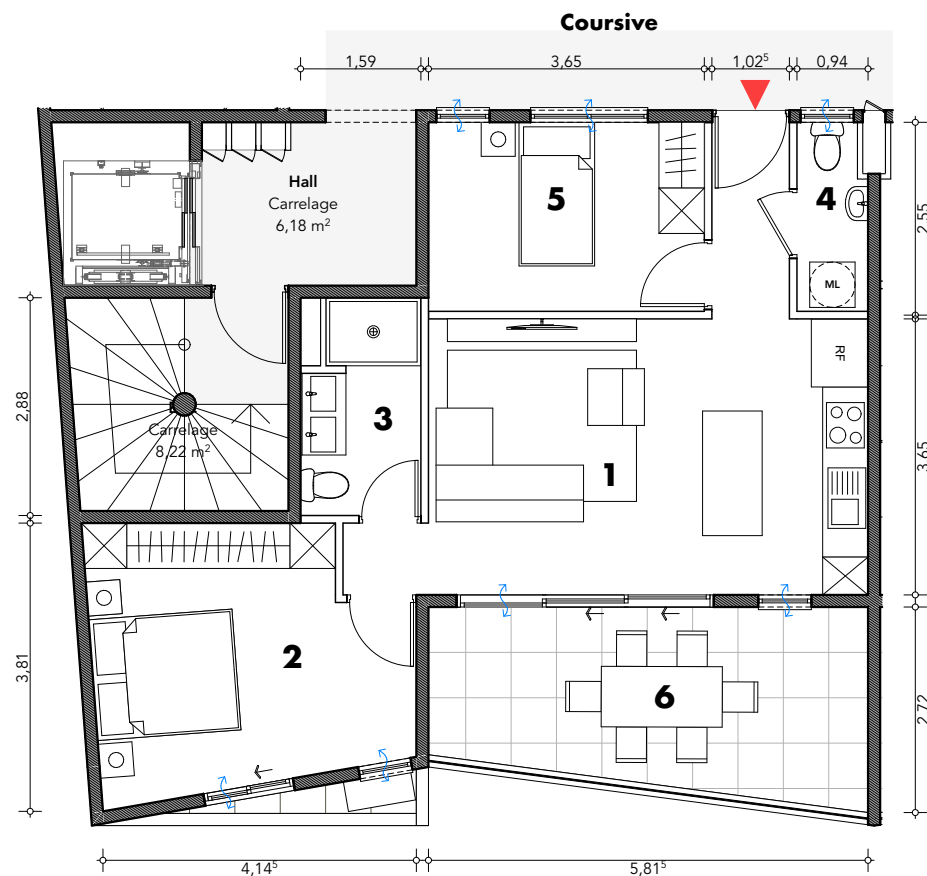
54,31 m²

Extérieur

06	Terrasse	13,57
----	----------	-------

13,57 m²

67,88 m²



VUE EN PLAN

Echelle : 1/100



T3 A - 2 chambres

Apt. n° 301-501

Étages 3 & 5

Plan de repérage



Tableau de surface

Logement type T3 A

Habitable

01	Séjour Cuisine	24,96
02	Chambre #1	13,06
03	Sde	4,25
04	WC	2,25
05	Chambre #2	9,12

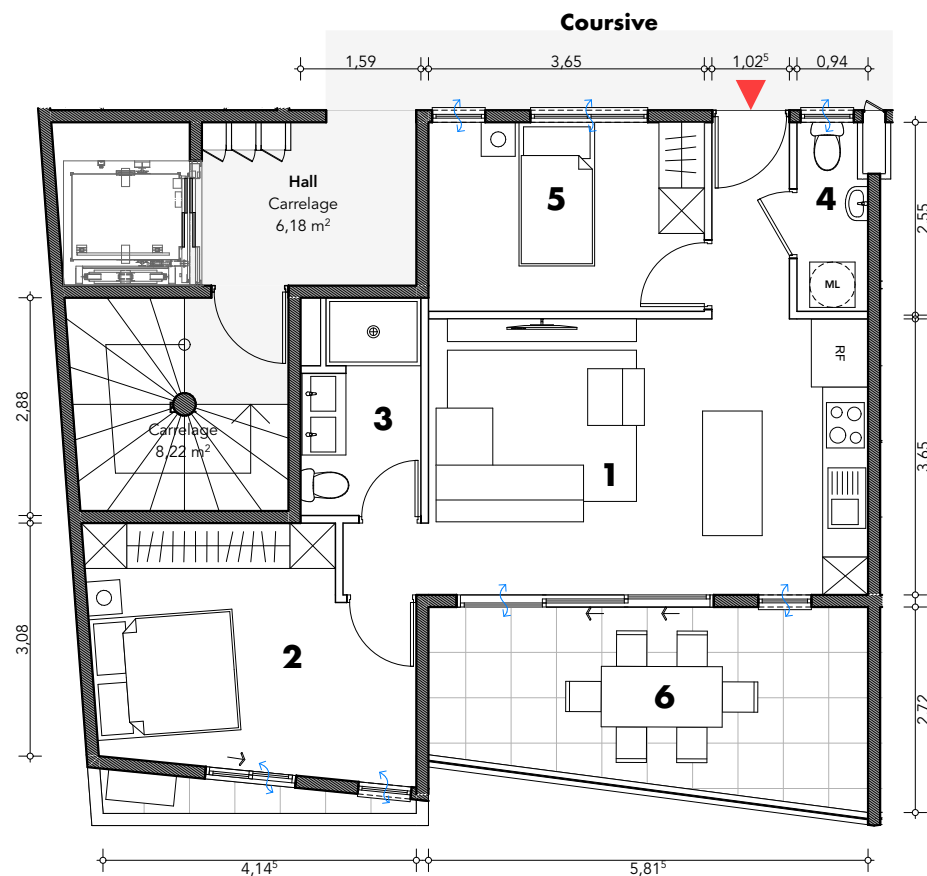
53,64 m²

Extérieur

06	Terrasse	13,57
----	----------	-------

13,57 m²

67,21 m²



VUE EN PLAN

Echelle : 1/100



T2 A - 1 chambre

Apt. n° 202-302-402-502

Étages 2 à 5

Plan de repérage

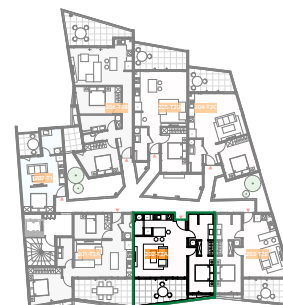


Tableau de surface

Logement type T2 A

Habitable

01	Séjour/Cuisine	29,77
02	Chambre	12,48
03	Sde	6,67
04	Réserve	1,79

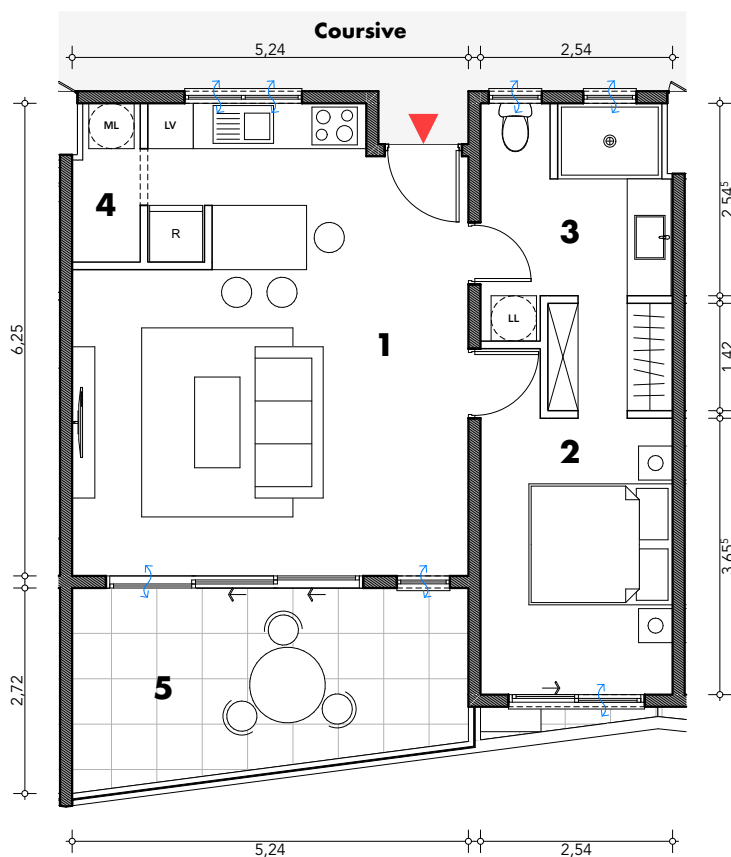
50,71 m²

Extérieur

05	Terrasse	12,44
----	----------	-------

12,44 m²

63,15 m²



VUE EN PLAN

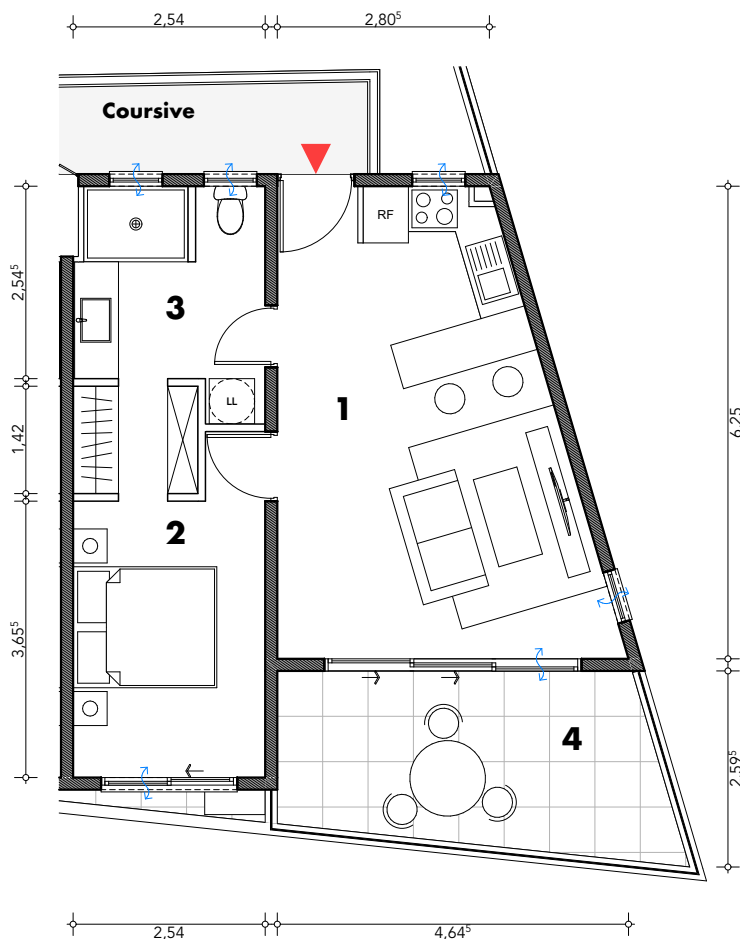
Echelle : 1/100



T2 B - 1 chambre

Apt. n° 203-303-403-503

Étages 2 à 5



Plan de repérage



Tableau de surface
Logement type T2 B

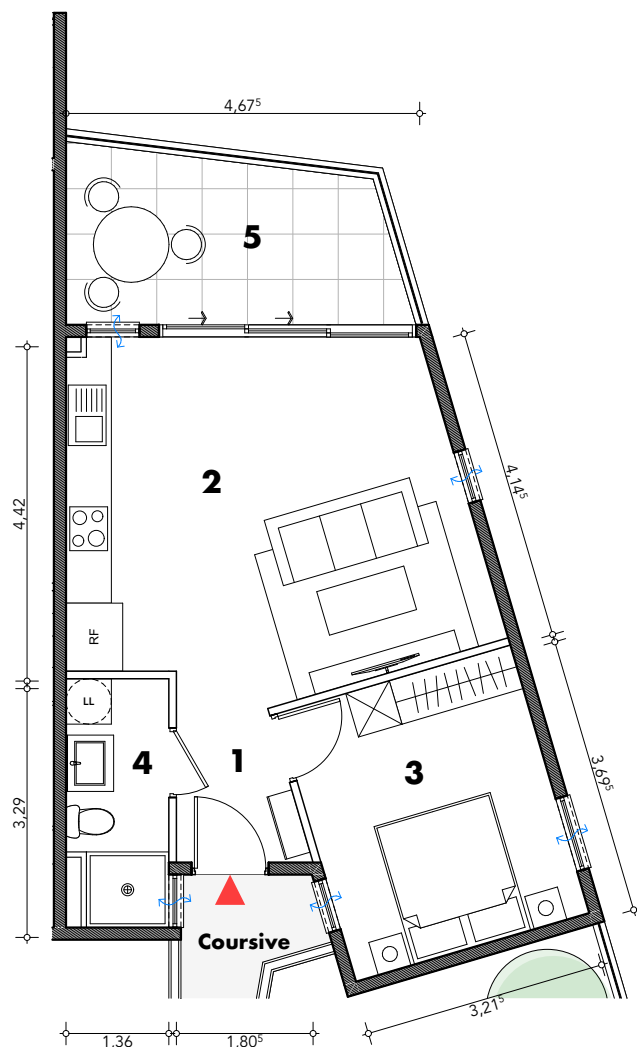
Habitable		
01	Séjour/Cuisine	25,02
02	Chambre	12,48
03	Sde	6,67
		44,17 m²
Extérieur		
04	Terrasse	11,56
		11,56 m²
		55,73 m²



T2 C - 1 chambre

Apt. n° 204-304-404-504

Étages 2 à 5



Plan de repérage



Tableau de surface

Logement type T2 C

Habitable

01	Entrée	3,53
02	Séjour/Cuisine	23,83
03	Chambre	11,97
04	Sde	4,30
		43,63 m²

Extérieur

05	Terrasse	9,39
		9,39 m²
		53,02 m²

VUE EN PLAN

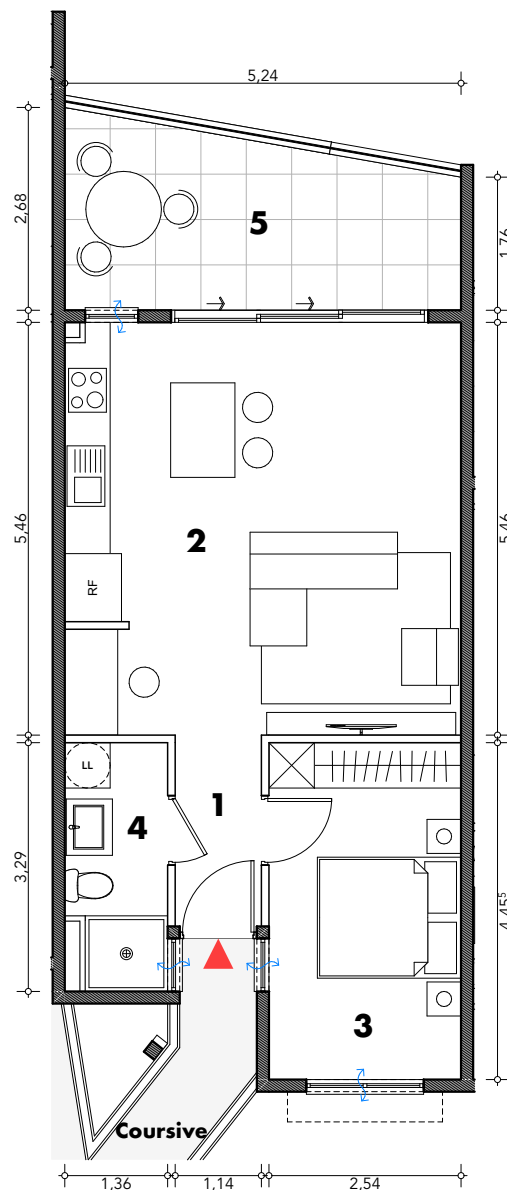
Echelle : 1/100



T2 D - 1 chambre

Apt. n° 205-305-405-505

Étages 2 à 5



Plan de repérage

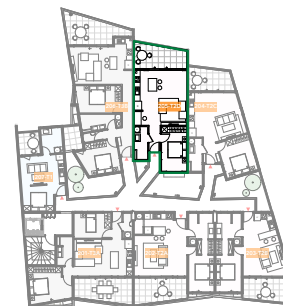


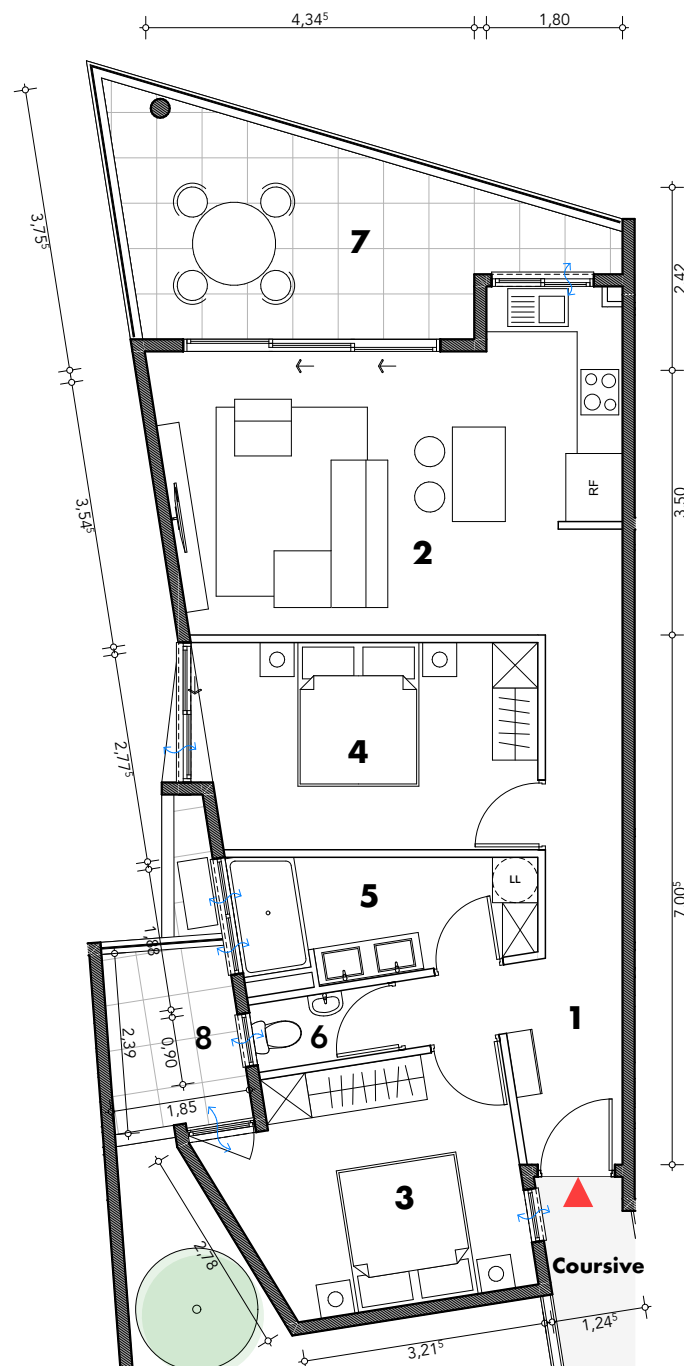
Tableau de surface
Logement type T2 D

Habitable		
01	Entrée	3,05
02	Séjour/Cuisine	28,60
03	Chambre	11,41
04	Sde	4,30
		47,36 m²
Extérieur		
05	Terrasse	11,64
		11,64 m²
		59,00 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100





T3 B - 2 chambres

Apt. n° 206

Étage 2

Plan de repérage



Tableau de surface
Logement type T3 B

Habitable

01	Entrée	9,73
02	Séjour/Cuisine	24,13
03	Chambre #1	11,89
04	Chambre #2	12,07
05	Sde	6,08
06	WC	1,77

65,67 m²

Extérieur

07	Terrasse	14,19
08	Terrasse	4,14

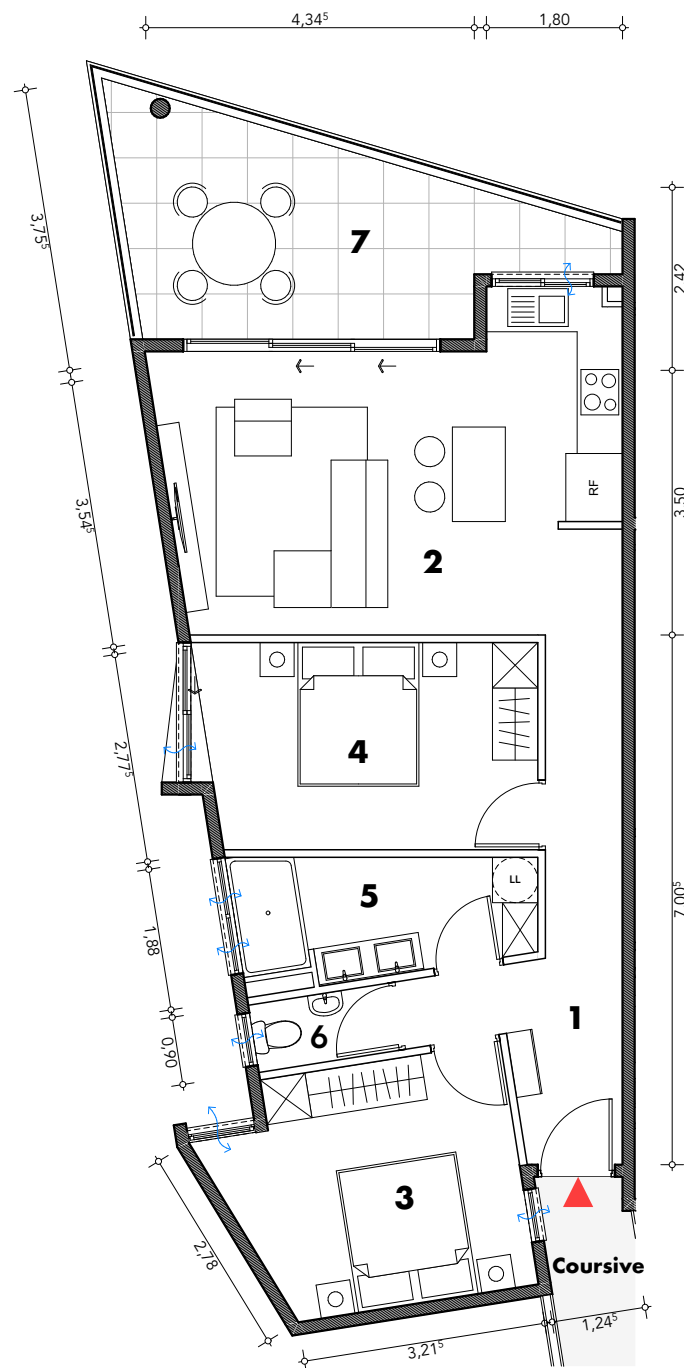
18,33 m²

84,00 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100





T3 B - 2 chambres

Apt. n° 306-406-506

Étages 3 à 5

Plan de repérage

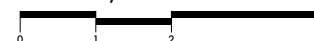


Tableau de surface
Logement type T3 B

Habitable		
01	Entrée	9,73
02	Séjour/Cuisine	24,13
03	Chambre #1	11,89
04	Chambre #2	12,07
05	Sde	6,08
06	WC	1,77
		65,67 m²
Extérieur		
07	Terrasse	14,19
		14,19 m²
		79,86 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100



T1 - Séjour

Apt. n° 207-307-407-507

Étages 2 à 5

Plan de repérage

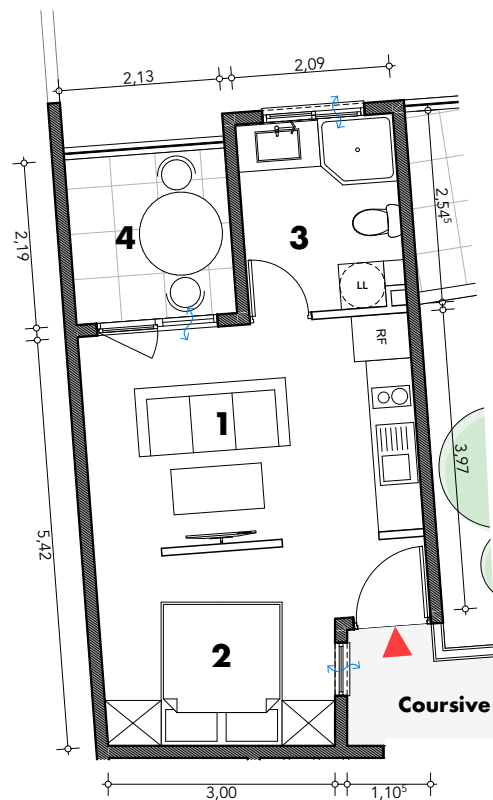
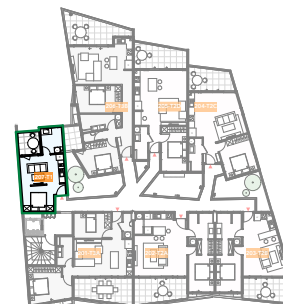


Tableau de surface

Logement type T1

Habitable

01	Espace de vie	14,16
02	Alcove	8,21
03	Sde	5,32

27,69 m²

Extérieur

04	Terrasse	4,66
----	----------	------

4,66 m²

32,35 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100

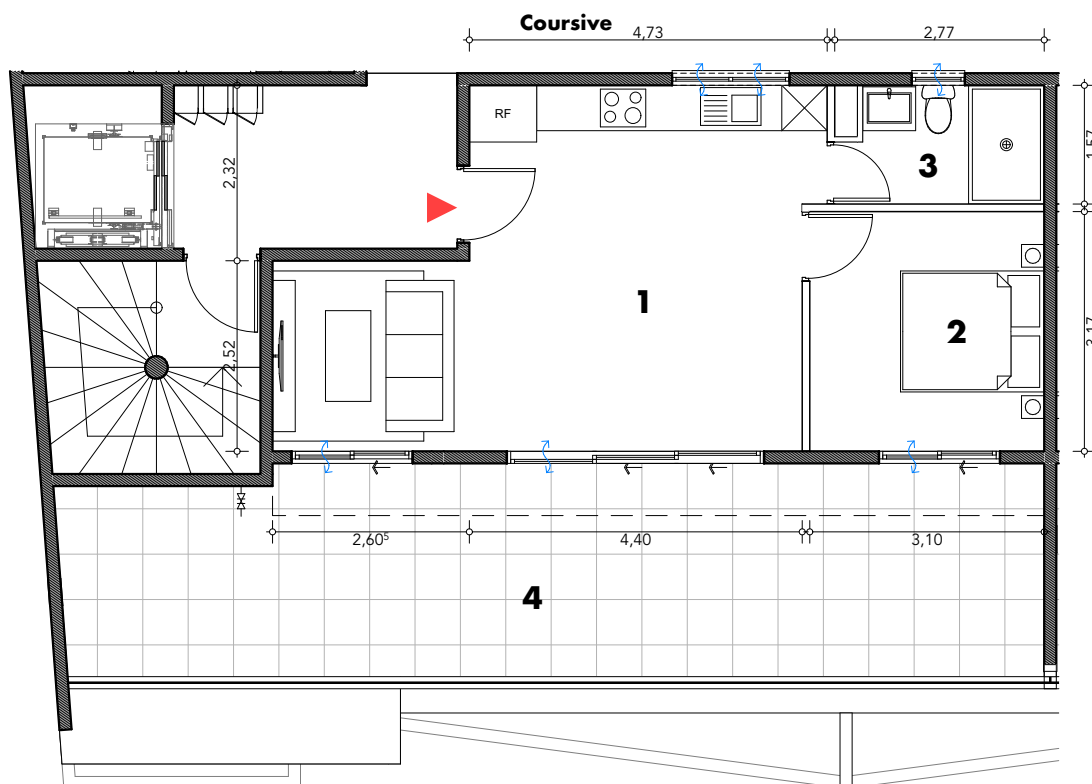
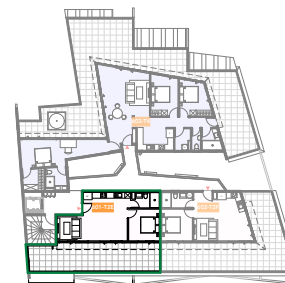


T2 E - 1 chambre

Apt. n° 601

Étage 6

Plan de repérage



Logement type T2 E

Habitable

01	Séjour Cuisine	28,54
02	Chambre	9,92
03	Sde.	4,15

42,61 m²

Extérieur

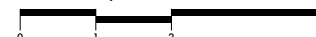
04	Terrasse	35,84
----	----------	-------

35,84 m²

78,45 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100

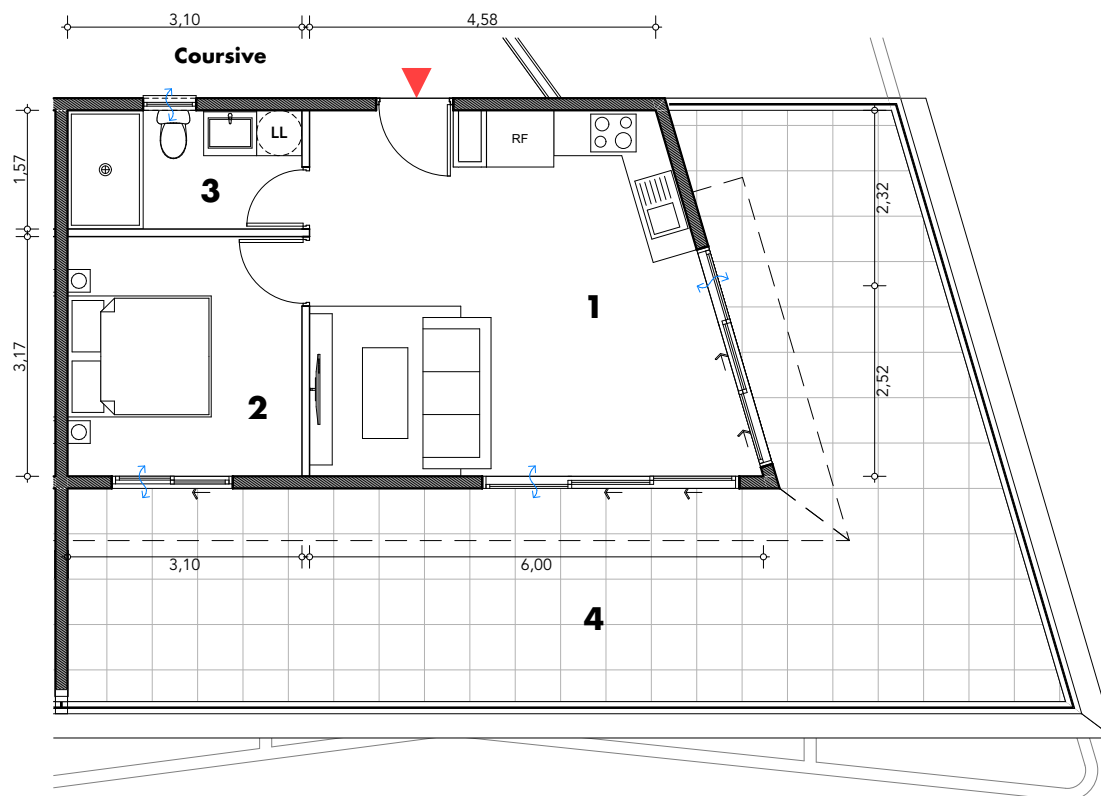
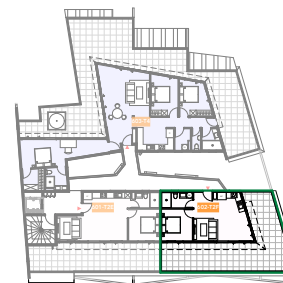


T2 F - 1 chambre

Apt. n° 602

Étage 6

Plan de repérage



Logement type T2 F

Habitable

01	Séjour Cuisine	25,77
02	Chambre	9,92
03	Sde.	4,95
		40,64 m²

Extérieur

04	Terrasse	50,81
		50,81 m²
		91,45 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/100



T4 - 3 chambres

Apt. n° 603

Étage 6



Plan de repérage

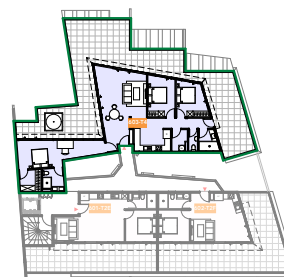


Tableau de surface

Logement type T4

Habitable

01	Entrée	5,24
02	Séjour	25,97
03	Cuisine	11,11
04	Chambre 1	10,91
05	Chambre 2	10,16
06	Sde. #1	4,07
07	Wc	2,03
08	Cellier	3,22
09	Dgt.	4,98
10	Master	19,13
11	Dressing	4,67
12	Sde. #2	4,75

106,24 m²

Extérieur

13	Terrasse	101,02
----	----------	--------

101,02 m²

207,26 m²

VUE EN PLAN

Echelle : 1/150

